

**ZARZĄDZENIE NR 216/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 8 października 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność  
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2018 r. poz. 121 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5 i pkt. 2 w zw. z §ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

<b>l.p.</b>	<b>Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m<sup>2</sup></b>	<b>Nr Księgi wieczystej</b>	<b>Lokalizacja – załącznik graficzny numer</b>
1	dz. 382/7 obręb 0004 (Śródmieście) 125 m <sup>2</sup>	125m <sup>2</sup>	GW1S/00015862/3	1
2	dz. 413/5 obręb 0004 (Śródmieście) 5667 m <sup>2</sup>	12m <sup>2</sup>	GW1S/00015862/3	
3	dz. 372/2 obręb 0004 (Śródmieście) 535 m <sup>2</sup>	535m <sup>2</sup>	GW1S/00025062/8	
4	dz. 410/5 obręb 0004 (Śródmieście) 257 m <sup>2</sup>	257m <sup>2</sup>	GW1S/00014569/2	
5	dz. 410/4 obręb 0004 (Śródmieście) 17 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>	GW1S/00014569/2	

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 216/2018  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 08 października 2018r.



Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 216/2018  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
08 października 2018r.



**WYKAZ GP.0050.68.2018.JL  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 121 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Roczna wyjściowa wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna							
1	dz. 382/7 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00015862/3 0,0125 ha	125m <sup>2</sup>	37,50 zł	Osiedle nad Wartą	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona.	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1	01.01.2019- 31.12.2021
2	dz. 413/5 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00015862/3 0,5667 ha	12m <sup>2</sup>	15,00 zł	Osiedle nad Wartą	Działka drogowa ul. Osiedle nad Wartą, o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona.		30.10.2018 – 30.09.2021	
3	dz. 372/2 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00025062/8 0,0535 ha	535m <sup>2</sup>	160,50 zł	ul. Wodna	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona.		01.01.2019- 31.12.2021	
4	dz. 410/5 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00014569/2 0,0257 ha	96m <sup>2</sup>	77,10 zł	ul. Rzeczna	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona, częściowo zabudowana.		2	30.10.2018- 31.12.2019
5	dz. 410/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00014569/2 0,0017 ha	17m <sup>2</sup>	15,00 zł	ul. Rzeczna	Działka o nieregularnym kształcie, ogrodzona, niezabudowana.		30.10.2018- 31.12.2019	

1. Czynnosc dzierzawy pllatny do 31 marca kazdego roku obowiazywania umowy
2. Na dzierzawcy ciazy rowniez obowiazek uiszczania podatku od nieruchomosci.

Wykaz nieruchomosci przeznaczonych do dzierzawy wywiesza sie na okres 21 dni na tablicy ogloszen Urzedu Miasta Kostrzyn nad Odra oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakladka BIP - wykazy, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje sie do publicznej wiadomosci przez ogloszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzedu Miasta na tablica ogloszen I pietro

od dnia .....2018r.; do dnia .....2018r.

- publikacja w BIP: .....2018

- publikacja w prasie : ..... 2018r.;